

Renovation mansion

バレッグスは、リフォーム・リノベーションにより、新しいライフスタイルに適応した住まいをご提供致します

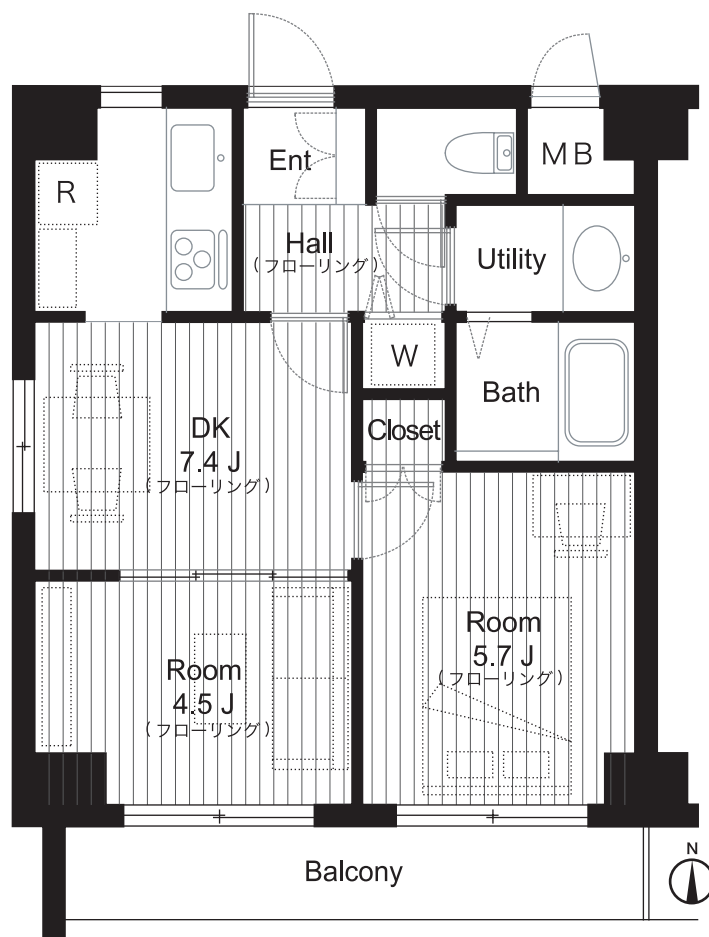
■交通

西武池袋線 **練馬** 駅徒歩 **2** 分
都営大江戸線 **練馬** 駅徒歩 **4** 分

■現地案内図



5階部分かつ南側バルコニーの 角部屋につき陽当り通風良好！ 練馬駅徒歩2分の好立地！



⚠️ 新規内装リフォーム済み

(平成22年10月29日完了)

- 全室フローリング張替え
- ユニットバス新規交換
追い焚き機能付き
浴室換気乾燥暖房機付き
ワンダービートシャワー
- コンロ新規交換
ガラストップ両面焼きグリル
- 洗濯機混合水栓交換
- トイレ新規交換
ウォシュレット機能付き
- 全室天井・壁クロス張替え

売マンション

藤和シティコープ練馬
501号室

販売価格 **2,380** (税込) 万円

■物件概要

- 所在地：練馬区豊玉北6丁目13-15
- 土地権利：所有権
- 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造11階建
- 総戸数：126戸
- 階数：5階部分
- 築年数：平成元年 2月
- 用途地域：商業地域
- 間取り：2DK
- 専有面積：41.87㎡
- バルコニー：6.12㎡
- 管理費：17,760円/月額
- 修繕積立金：2,220円/月額
- 駐車場：27,930円/月額(1台空有)
(2010年10月29日現在)
- 駐輪場：100円/月額(2台空有)
(2010年10月29日現在)
- 現況：空室
- 引渡日：相談
- 本体設備：エレベーター、オートロック
- 管理会社：東急コミュニティー 東京北支店
- 管理形態：全部委託管理
- 備考：ペット飼育制限有/事務所使用不可
TVモニター付きドアホン

※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

BALLEGGS

東京都知事(5)62730号 東京都宅地建物取引業協会会員

株式会社 **バレッグス**

担当：森

住所：〒152-0004 東京都目黒区鷹番2-5-21

http://www.balleggs.co.jp

【ご連絡先電話番号】

FAX 03-3794-1116

03-3794-1115

取引態様

売主