

【物件概要】

所在地	東京都目黒区平町2丁目		
土地権利	所有権		
地目	宅地		
土地面積	A区画	98.52㎡	29.8坪
	B区画	98.53㎡	29.8坪
道路	西側公道(42条1項1号) 幅員 約5.9m		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第1種低層住居専用地域		
建蔽率	60%		
容積率	150%		
高度地区	第一種高度地区 絶対高さ10m		
防火地域	準防火地域		
土地区画整理事業	計画なし		
都市計画道路	なし		
現況	古家あり	引渡し	相談
ガス	都市ガス	水道	公営
下水	公共下水		
国土法の届出	なし		
その他法令上の制限	なし		

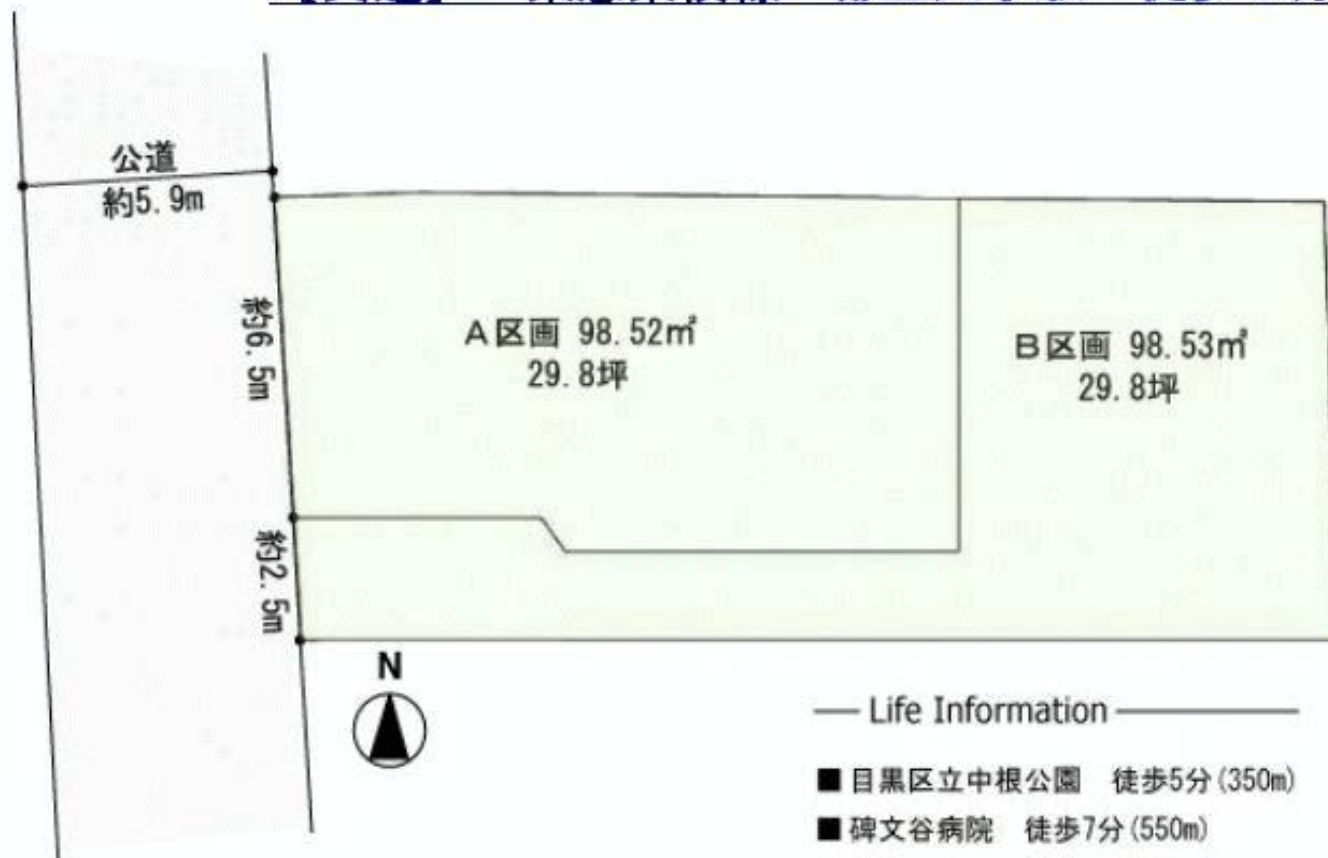
【備考】

- 参考プラン作成中
- 更地渡し
- 敷地高低差がある為擁壁等の造作が必要となりますが買主負担となります。
- 机上分筆の為分割プランが変更になる可能性があります。

売土地

価格
 A区画 7,980万円
 B区画 5,980万円

【交通】 東急東横線 都立大学駅 徒歩9分



— Life Information —

- 目黒区立中根公園 徒歩5分(350m)
- 碑文谷病院 徒歩7分(550m)
- 東急ストア 徒歩9分(700m)
- 閑静な住宅街

※図面と現況に相違がある場合、現況優先といたします。



東京都知事 (5) 6 2 7 3 0号 東京都宅地建物取引業協会会員

株式会社バレッグス 都立大学支店

担当 佐藤

東京都目黒区平町1-26-14

TEL 03-3724-1125

FAX 03-3724-1185

◆取引態様◆ 専属専任

◆情報公開日◆ H23.9

◆手数料◆ 分かれ