

オープンルーム開催

今週 [土][日] 10:00~17:00

世田谷公園至近！ 東急田園都市線「三軒茶屋」駅徒歩 13分 東急東横線「祐天寺」駅徒歩 15分

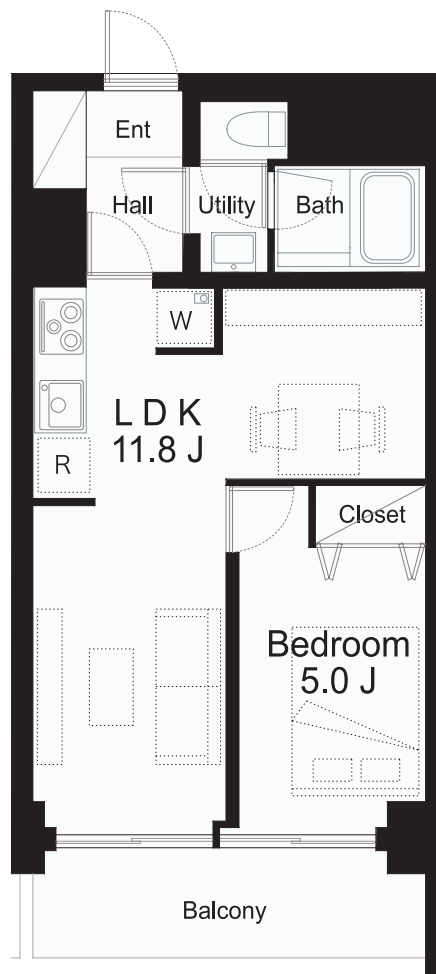
下馬パークハウス 604号室

販売価格 **1,980** (税込) 万円

🔔 新規内装リフォーム済み

(平成22年10月24日完了)

- 全室フローリング張替え
- システムキッチン新規交換 (3口ガスコンロ)
- ユニットバス新規交換 (追い焚き機能付き) 浴室換気乾燥暖房機付き
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換 (ウォシュレット機能付き)
- 全室天井・壁クロス張替え
- TVモニター付きドアホン
- 洗面・トイレタイル張替え
- シューズボックス新規交換
- 室内扉・収納扉新規交換



△ Living



△ Utility



△ Bedroom



△ 向かい側が世田谷公園(45m)



△ バルコニーの眺望 陽当たりも良好



△ 外観 三宿通りに面し交通も便利

【物件概要】

所在地：世田谷区下馬1丁目40-10
 交通：田園都市線三軒茶屋駅徒歩13分
 東横線祐天寺駅徒歩15分
 権利：所有権
 専有面積：39.63㎡
 バルコニー：6.54㎡
 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造9階建
 階数：6階部分
 間取り：1LDK
 築年数：昭和45年9月

総戸数：33戸
 管理費：下記修繕積立金に含む
 修繕積立金：19,278円/月額
 管理形態：自主管理
 駐車場：5台 23,000円/月額(空無し)
 駐輪場：1台につき2,400円/年額
 現況：空室
 引渡：相談
 取引態様：媒介

🔔 南側バルコニーにつき陽当たり良好